

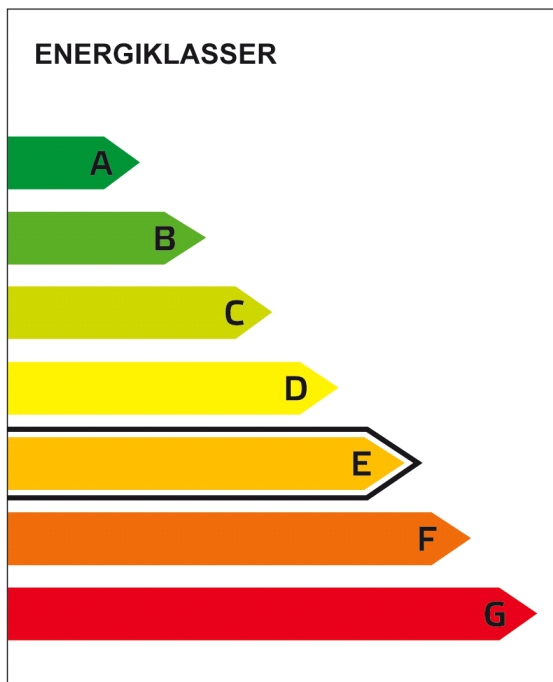
sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Boströmsvägen 8, 451 75 Uddevalla
Uddevalla kommun

Nybyggnadsår: 1956

Energideklarations-ID: 589680



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

158 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [jan 2012]:**

Energiklass C, 90 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Ulf Ekelund, 2014-03-07

Energideklarationen är giltig till:

2024-03-07

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Uddevalla	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Kissleberg 1:87		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2038333	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Boströmsvägen 8		Postnummer 45175	Postort Uddevalla
			Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer	Byggnadskategori En- och tvåbostadshus
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex	Byggnadstyp Friliggande
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 128 m ²	Nybyggnadsår 1956
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	Verksamhet Fördela enligt nedan:
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> Summa <input type="text" value="100"/>
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse <input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input checked="" type="checkbox"/> Ja, egen bedömning	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text" value="1212"/> - <input type="text" value="1311"/>		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																													
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text" value="20000"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td><input type="text" value="20000"/> kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1500"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text" value="20000"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="20000"/> kWh			Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="1500"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text" value="jn"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td><input type="text" value="0"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td><input type="text" value="20000"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td><input type="text" value="0"/> kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/> kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	<input type="text" value="20000"/> kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	<input type="text" value="0"/> kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																												
Fjärrvärme (1)	<input type="text" value="20000"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="20000"/> kWh																																																																																														
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="1500"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>	<input type="text" value="jn"/>																																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																																													
Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>																																																																																													
Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>																																																																																													
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>																																																																																													
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text" value="jn"/>																																																																																													
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/> kWh																																																																																														
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	<input type="text" value="20000"/> kWh																																																																																														
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	<input type="text" value="0"/> kWh																																																																																														
Finns solvärme? <input type="text" value="jn"/> Ja <input type="text" value="jn"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																															
Finns solcellssystem? <input type="text" value="jn"/> Ja <input type="text" value="jn"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																															
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																																												
Uddevalla	<input type="text" value="19403"/> kWh	Uddevalla	<input type="text" value="20251"/> kWh																																																																																												
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																																												
<input type="text" value="158"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="0"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="90"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="132"/> - <input type="text" value="162"/> kWh/m ² ,år																																																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
--	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:589680)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>2000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,7 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Klimatskalet: Kommer i andra hand. Alla förbättringar sänker dock energi förbrukningen. Tilläggsisolering av takbjälklaget med mycket stor försiktighet, förbättrar energiprestandan.</p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400 <input type="text" value="6"/>
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	Kommentar se protokoll.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Ulf	Ekelund	
Datum för godkännande	E-postadress	
2014-03-07	byggkonsult@ulfekelund.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2570	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		